

Przedmiar robót

Remont łazienek budynku domu pomocy społecznej położonego w zespole pałacowo-parkowym w Ruskich Piaskach, gmina Nielisz

Obiekt lub rodzaj robót: **Remont łazienek**

Lokalizacja: **Ruskie Piaski 59, gm. Nielisz, działka nr ewid. 310/1**

Kod CPV: **45111300-1 Roboty rozbiórkowe**
45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45410000-4 Tynkowanie
45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian
45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
45320000-6 Roboty izolacyjne

Inwestor: **DPS w Ruskich Piaskach**

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	Remont łazienek budynku domu pomocy społecznej położonego w zespole pałacowo-parkowym w Ruskich Piaskach, gmina Nielisz		
1	Rozdział	Remont łazienek		
1.1	Grupa	Wyburzenia i rozbiórki		
1.1.1	Element	Wyburzenia i rozbiórki pom 15		
1.1.1.1	KNR 402/521/1	Demontaż grzejników przed położeniem płytek we wnękach i ponownych ich montaż po zakończeniu prac wykończeniowych	kpl	1,00
1.1.1.2	KNR 929/108/4	Rozbiórka sufitów podwieszanych z płyt gipsowo-kartonowych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		15 - Sufit		30,19
				30,19
		RAZEM:	m2	30,19
1.1.1.3	KNR 404/504/3	Rozebranie posadzek, z płytek ceramicznych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		15 - Posadzka		30,19
				30,19
		RAZEM:	m2	30,19
1.1.1.4	KNR 404/504/3	Rozebranie okładziny ściennej z płytek ceramicznych - analogia		
		Wyliczenie ilości robót:		
		15 - Ściany		23,08*2,10
		minus drzwi		-1,00*2,00*2
				48,47
				-4,00
		RAZEM:	m2	44,47
1.1.1.5	KNR 401/354/7	Wykucie z muru ościeżnic o powierzchni do 2 m2	szt.	1,00
1.1.1.6	KNR 404/705/8	Demontaż armatury i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, umywalki	szt.	4,00
1.1.1.7	Kalkulacja własna	Demontaż lusterek ściennych	kpl	4,00
1.1.1.8	KNR 404/705/8	Demontaż armatury i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, wanna wraz z bateriami	szt.	1,00
1.1.1.9	KNR 1901/116/4	Usunięcie z budynku gruzu i materiałów z rozbiórek		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Rozbiórka sufitów podwieszanych z płyt gipsowo-kartonowych		30,19*0,02
				0,60
		Rozebranie posadzek, z płytek ceramicznych		30,19*0,02
				0,60
		Rozebranie okładziny ściennej z płytek ceramicznych - analogia		44,47*0,02
				0,89
		RAZEM:	m3	2,09
1.1.1.10	KNR 404/1101/2	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (na odległość 1' km) samochodem ciężarowym skrzyniowym		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Usunięcie z budynku gruzu i materiałów z rozbiórek		2,09
				2,09
		RAZEM:	m3	2,09
1.1.1.11	KNR 404/1101/5	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (za każdy rozpoczęty 1' km ponad 1' km) samochodem ciężarowym skrzyniowym Krotność=19		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (na odległość 1' km) samochodem ciężarowym skrzyniowym		2,09
				2,09
		RAZEM:	m3	2,09
1.1.1.12	Kalkulacja własna	Koszt utylizacji materiałów z rozbiórek		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (na odległość 1' km) samochodem ciężarowym skrzyniowym		2,09
				2,09
		RAZEM:	m3	2,09
1.1.2	Element	Wyburzenia i rozbiórki pom 16		
1.1.2.1	KNR 404/504/3	Rozebranie posadzek, z płytek ceramicznych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		16 - Posadzka		2,52
				2,52
		RAZEM:	m2	2,52

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.1.2.2	KNR 404/504/3	Rozebranie okładziny ściennej z płytek ceramicznych - analogia Wyliczenie ilości robót:		
		16 - Ściany 6.52*2,10		13,69
		minus drzwi -1,00*2,00*1		-2,00
		RAZEM:		11,69
			m2	11,69
1.1.2.3	KNR 404/705/8	Demontaż armatury i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, sedes	szt	2,00
1.1.2.4	KNR 1901/116/4	Usunięcie z budynku gruzu i materiałów z rozbiórek Wyliczenie ilości robót:		
		Rozbiórka sufitów podwieszanych z płyt gipsowo-kartonowych 0*0,02		
		Rozebranie posadzek, z płytek ceramicznych 2.52*0,02		0,05
		Rozebranie okładziny ściennej z płytek ceramicznych - analogia 11.69*0,02		0,23
		RAZEM:		0,28
			m3	0,28
1.1.2.5	KNR 404/1101/2	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (na odległość 1 km) samochodem ciężarowym skrzyniowym Wyliczenie ilości robót:		
		Usunięcie z budynku gruzu i materiałów z rozbiórek z: 0.28		0,28
		RAZEM:		0,28
			m3	0,28
1.1.2.6	KNR 404/1101/5	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (za każdy rozpoczęty 1 km ponad 1 km)) samochodem ciężarowym skrzyniowym Krotność=19 Wyliczenie ilości robót:		
		Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (na odległość 1 km) samochodem ciężarowym skrzyniowym 0.28		0,28
		RAZEM:		0,28
			m3	0,28
1.1.2.7	Kalkulacja własna	Koszt utylizacji materiałów z rozbiórek Wyliczenie ilości robót:		
		Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (na odległość 1 km) samochodem ciężarowym skrzyniowym 0.28		0,28
		RAZEM:		0,28
			m3	0,28
1.1.3	Element	Wyburzenia i rozbiórki pom 17		
1.1.3.1	KNR 402/521/1	Demontaż grzejników przed położeniem płytek we wnękach i ponownych ich montaż po zakończeniu prac wykończeniowych	kpl	1,00
1.1.3.2	KNR 929/108/4	Rozbiórka sufitów podwieszanych z płyt gipsowo-kartonowych Wyliczenie ilości robót:		
		17 - Sufit 24.39		24,39
		RAZEM:		24,39
			m2	24,39
1.1.3.3	KNR 404/504/3	Rozebranie posadzek, z płytek ceramicznych Wyliczenie ilości robót:		
		15 - Posadzka 30.19		30,19
		RAZEM:		30,19
			m2	30,19
1.1.3.4	KNR 404/504/3	Rozebranie okładziny ściennej z płytek ceramicznych - analogia Wyliczenie ilości robót:		
		17 - Ściany 20.82*2,10		43,72
		minus drzwi -1,00*2,00*2		-4,00
		RAZEM:		39,72
			m2	39,72
1.1.3.5	KNR 401/354/7	Wykucie z muru ościeżnic o powierzchni do 2 m2	szt.	1,00
1.1.3.6	Kalkulacja własna	Demontaż lusterek ściennych	kpl	5,00
1.1.3.7	KNR 404/705/8	Demontaż armatury i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, umywalki	szt	5,00
1.1.3.8	KNR 404/705/8	Demontaż armatury i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, sedes	szt	6,00
1.1.3.9	Kalkulacja własna	Demontaż kabin WC z płyt HPL wraz z drzwiami	kpl	6,00
1.1.3.10	KNR 1901/116/4	Usunięcie z budynku gruzu i materiałów z rozbiórek Wyliczenie ilości robót:		
		Rozbiórka sufitów podwieszanych z płyt gipsowo-kartonowych 24.39*0,02		0,49
		Rozebranie posadzek, z płytek ceramicznych 30.19*0,02		0,60
		Rozebranie okładziny ściennej z płytek ceramicznych - analogia 39.72*0,02		0,79
		RAZEM:		1,88
			m3	1,88

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.1.3.11	KNR 404/1101/2	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (na odległość 1 km) samochodem ciężarowym skrzyniowym		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Usunięcie z budynku gruzu i materiałów z: 1.88 rozbiórek		1,88
		RAZEM:		1,88
			m3	1,88
1.1.3.12	KNR 404/1101/5	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (za każdy rozpoczęty 1 km ponad 1 km)) samochodem ciężarowym skrzyniowym Krotność=19		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (na odległość 1 km) samochodem ciężarowym skrzyniowym		1,88
		RAZEM:		1,88
			m3	1,88
1.1.3.13	Kalkulacja własna	Koszt utylizacji materiałów z rozbiórek		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (na odległość 1 km) samochodem ciężarowym skrzyniowym		1,88
		RAZEM:		1,88
			m3	1,88
1.2	Element	Roboty murowe bloczki z betonu komórkowego		
1.2.1	KNR 202/121/3	Ścianki działowe z bloczków z betonu komórkowego o grubości 12 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		15 - Ścianka z belitu	2,00*2,20	4,40
		15 - zabudowa wanny	1,70*2*0,50+0,60*0,50	2,00
		RAZEM:		6,40
			m2	6,40
1.3	Element	Izolacje przeciwilgociowe wewnętrzne ściany i posadzki		
1.3.1	KNR BC 5/201/1	Powłoka izolacyjna z folii w płynie gruntowanie podłoża podkładem gruntującym		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Powłoka izolacyjna z folii w płynie na powierzchniach poziomych, z dwóch warstw folii w płynie	57,10	57,10
		Powłoka izolacyjna z folii w płynie na powierzchniach pionowych, z dwóch warstw folii w płynie	28,32	28,32
		RAZEM:		85,42
			m2	85,42
1.3.2	KNR BC 5/201/2	Powłoka izolacyjna z folii w płynie na powierzchniach poziomych, z dwóch warstw folii w płynie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		15 - Posadzka	30,19	30,19
		16 - Posadzka	2,52	2,52
		17 - Posadzka	24,39	24,39
		RAZEM:		57,10
			m2	57,10
1.3.3	KNR BC 5/201/4	Powłoka izolacyjna z folii w płynie na powierzchniach pionowych, z dwóch warstw folii w płynie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Folia w płynie - Pom 15 ściany	((1,80+3,53+2,00)*2,00)+((1,00+4,81+1,02)*2,00)	28,32
		RAZEM:		28,32
			m2	28,32
1.4	Grupa	Posadzki		
1.4.1	Element	Podkłady pod posadzki		
1.4.1.1	KNR 202/1102/2	Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20 mm, zatartej na gładko.		
		Wyliczenie ilości robót:		
		15 - Posadzka	30,19	30,19
		16 - Posadzka	2,52	2,52
		17 - Posadzka	24,39	24,39
		RAZEM:		57,10
			m2	57,10
1.4.2	Element	Posadzki Ceramiczne		
1.4.2.1	KNR 202/1118/1	Posadzki płytkowe z płytek gresowych układanych na klej, przygotowanie podłoża		
		Wyliczenie ilości robót:		
		15 - Posadzka	30,19	30,19
		16 - Posadzka	2,52	2,52
		17 - Posadzka	24,39	24,39
		RAZEM:		57,10
			m2	57,10
1.4.2.2	KNR 202/1118/10	Posadzki płytkowe z płytek gresowych układanych na klej, płytki 60x60 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		15 - Posadzka	30,19	30,19
		16 - Posadzka	2,52	2,52
		17 - Posadzka	24,39	24,39
		RAZEM:		57,10
			m2	57,10

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.4.2.3	KNR 202/1113/8	Montaż listwy podłogowej na połączeniu posadzek - profil ze stali nierdzewnej - analogia	m	2,00
1.5	Element	Sufit podwieszany		
1.5.1	KNR 202/2011/1	Sufity gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach, na ruszcie metalowym, profile nośne co 60 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		15 - Sufit	30.19	30,19
		16 - Sufit	2.52	2,52
		17 - Sufit	24.39	24,39
		RAZEM:	57,10	m2 57,10
1.6	Grupa	Tynki i okładziny		
1.6.1	Element	Gładzie		
1.6.1.1	KNR 202/815/5	Gładz gipsowa na sufitach		
		Wyliczenie ilości robót:		
		15 - Sufit	30.19	30,19
		16 - Sufit	2.52	2,52
		17 - Sufit	24.39	24,39
		RAZEM:	57,10	m2 57,10
1.6.2	Element	Okładziny ceramiczne ścian		
1.6.2.1	KNR 202/829/1	Licowanie ścian płytkami na klej, przygotowanie podłoża		
		Wyliczenie ilości robót:		
		15 - Ściany	23.08*3,50	80,78
		minus drzwi	-1,00*2,00*2	-4,00
		16 - Ściany	6.52*3,50	22,82
		minus drzwi	-1,00*2,00*1	-2,00
		17 - Ściany	20.82*3,50	72,87
		minus drzwi	-1,00*2,00*2	-4,00
		RAZEM:	166,47	m2 166,47
1.6.2.2	KNR 202/829/8	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30x60 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Licowanie ścian płytkami na klej,	166.47	166,47
		przygotowanie podłoża		
		15 - zabudowa wanny	1,70*2*0,50+0,60*0,50	2,00
		RAZEM:	168,47	m2 168,47
1.7	Element	Roboty Malarskie		
1.7.1	KNR 202/1505/3	Dwukrotne malowanie z gruntowaniem podłoża gipsowych farbą cermaiczna		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Ściany		201,68
		15 - Ściany	23.08*4.00=92,32	
		16 - Ściany	6.52*4.00=26,08	
		17 - Ściany	20.82*4.00=83,28	
		Sufit		57,10
		15 - Sufit	30.19=30,19	
		16 - Sufit	2.52=2,52	
		17 - Sufit	24.39=24,39	
		minus Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30x60 cm	-168.47	-168,47
		RAZEM:	90,31	m2 90,31
1.8	Element	Stolarka drzwiowa		
1.8.1	KNR 2/1104/1	Ościeżnica regulowana	szt	1,00
1.8.2	KNR 2/1103/1	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne, fabrycznie wykończone		
		Wyliczenie ilości robót:		
			0,90*2,00	1,80
		RAZEM:	1,80	m2 1,80
1.9	Element	Wyposażenie sanitariatów		
1.9.1	KNR 215/222/5	Wanna 170x60cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Pom 15	1	1,00
		RAZEM:	1,00	kpl 1,00
1.9.2	KNR 215/212/1	Wpusty nierdzewne podłogowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Pom 15	7	7,00
		Pom 17	2	2,00
		RAZEM:	9,00	szt 9,00
1.9.3	KNR 215/221/2 (1)	Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Pom 15	4	4,00
		Pom 17	5	5,00
		RAZEM:	9,00	szt 9,00

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.9.4	KNR 215/224/3	Ustępy pojedyncze, z płuczką z porcelany - kompakt		
		Wyliczenie ilości robót:		
	Pom 16	2	2,00	
	Pom 17	6	6,00	
		RAZEM:	8,00	kpl 8,00
1.9.5	Kalkulacja własna	Lustro łazienkowe 70x50cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
	Pom 15	2	2,00	
	Pom 17	3	3,00	
		RAZEM:	5,00	szt 5,00
1.9.6	Kalkulacja indywidualna	Siedzisko prysznicowe uchylne		
		Wyliczenie ilości robót:		
	Pom 15	1	1,00	
		RAZEM:	1,00	kpl 1,00
1.9.7	Kalkulacja indywidualna	Dozownik do mydła stal nierdzewna		
		Wyliczenie ilości robót:		
	Pom 15	2	2,00	
	Pom 17	4	4,00	
		RAZEM:	6,00	kpl 6,00
1.9.8	Kalkulacja indywidualna	Podajnik ręczników stal nierdzewna		
		Wyliczenie ilości robót:		
	Pom 15	2	2,00	
	Pom 17	2	2,00	
		RAZEM:	4,00	kpl 4,00
1.9.9	Kalkulacja indywidualna	Podajnik na papier toaletowy stal nierdzewna		
		Wyliczenie ilości robót:		
	Pom 16	2	2,00	
	Pom 17	6	6,00	
		RAZEM:	8,00	kpl 8,00
1.9.10	Kalkulacja indywidualna	Kosz na śmieci łazienkowy		
		Wyliczenie ilości robót:		
	Pom 15	1	1,00	
	Pom 16	1	1,00	
	Pom 17	1	1,00	
		RAZEM:	3,00	kpl 3,00
1.9.11	Kalkulacja indywidualna	Uchwyt Prosty dla Niepełnosprawnych 60cm stal nierdzewna		
		Wyliczenie ilości robót:		
	Pom 15	1	1,00	
		RAZEM:	1,00	kpl 1,00
1.9.12	Kalkulacja indywidualna	Drażki do przesłon plastikowych z zasłoną		
		Wyliczenie ilości robót:		
	Przesłony - Pom 15	(2.49)+(0.81)+(2.85)+(4.81)	10,96	
		RAZEM:	10,96	m 10,96
1.9.13	KSNR 7/507/2	Kabiny sanitarne HPL systemowe wraz z drzwiami		
		Wyliczenie ilości robót:		
	17 - HPL	(6.19*2.10)+(1.36*2.10)+(1.36*2.10)+(1.36*2.10)+(1.36*2.10)+(1.36*2.10)	27,28	
	15 - HPL	(1.00*2.10)+(1.00*2.10)+(1.00*2.10)+(1.00*2.10)	8,40	
		RAZEM:	35,68	m2 35,68
1.9.14	KNR 215/115/1	Bateria prysznicowa		szt 1,00
1.9.15	KNR 215/115/2	Bateria umywalkowa		szt 9,00
1.9.16	KNR 202/2103/4 (1)	Blat z konglomeratu marmurowego na ruszcie stalowym		
		Wyliczenie ilości robót:		
	Pom 17	4,35	4,35	
	Pom 15	1,30*2	2,60	
		RAZEM:	6,95	m 6,95
1.10	Element	Instalacja Wodno kanalizacyjna		
1.10.1	KNRW 215/111/1 (1)	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o połączeniach zgrzewanych na ścianach, Fi_zew. 20 mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
	Pomieszczenie 15	2,20*2*2	8,80	
		RAZEM:	8,80	m 8,80

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	
1.10.2	KNR 708/806/4	Montaż zaworu zaporowego, zwrotnego lub odcinającego			
		Wyliczenie ilości robót:			
		4	4,00		
		RAZEM:	4,00	szt	4,00
1.10.3	KNNR 4/207/1	Rurociągi z PVC kanalizacyjne, na ścianach, na wcisk, Fi 50 mm			
		Wyliczenie ilości robót:			
		1,5+1,2	2,70		
		RAZEM:	2,70	m	2,70
1.10.4	KNNR 4/211/1	Dotatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC, na wcisk, Fi 50 mm			
		Wyliczenie ilości robót:			
		2	2,00		
		RAZEM:	2,00	szt	2,00